

Location de vacances de Charme Vallée d'Orcia "Mandolino"



Appartement de Charme au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Longère de Charme de 2 étages

Cadre : naturel, rural

Capacité : **5 personne(s)**

Chambre(s) : **2**

Murlo - Province de Sienne (SI) - Toscane

Italie

N° annonce 10073

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Charme



Appartement de Charme au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Longère de Charme de 2 étages

- **Idéal pour famille, couple avec bébé**
- **Vue :** panoramique, montagne, campagne, forêt, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre :** naturel, rural
- **Exposition :** Nord-ouest

Les plus

- **Piscine :**
Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 15m, largeur 8m), accès par échelle (ouverte du '01 juin' au '31 août')
- **Parking :**
Parking non couvert
- **Avantages :**
Jacuzzi, 2 vélo(s)
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé, baignoire bébé



vue depuis le jardin/parc

Environnement & localisation



Campagne



Festival



Culture

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Golf, tennis, balade à cheval

- **Attraits et détente :**

Réserve naturelle, site historique, festival, cave et dégustation de vin, thermes

Environnement

- **Site :**

- Plage de sable >50km
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Forêt 500m

- **Commodités :**

- Centre village 3km
- Centre ville 20km
- Arrêt/station de bus 3km
- Super marché 2km



l'appartement



vue de la propriété



l'appartement

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
6 ha
- **Installation extérieure :**
Balcon 2m², solarium 70m², belvédère
- **Cadre extérieur :**
Jardin 30m², parc arboré < 100m², bois > 10 ha, étang, puits/source
- **Equipements extérieurs :**
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol



coin cuisine

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
5 personne(s)
- **Superficie habitable :**
100m²
- **Agencement intérieur :**
2 chambre(s), 3 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, séjour 50m², cuisine locale, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) queen-size(s), 1 canapé-lit(s) 1pers, 2 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, wifi (accès internet sans fil), sèche-cheveux, moustiquaires de lit, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, chauffage central, chauffage électrique
- **Equipement ménager :**
Ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, four, micro-ondes, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, fer à repasser

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Entretien ménager (3 fois/semaine), Nettoyage de départ possible en sus (+60€), Entretien jardin/piscine (3 fois/semaine), Parking
- **Personnel :**
Cuisinier/ière(s) possible en sus, Soins de beauté possible en sus, Animateur/trice possible en sus
- **Restauration :**
Préparation repas local possible en sus (1 fois/semaine +20€)

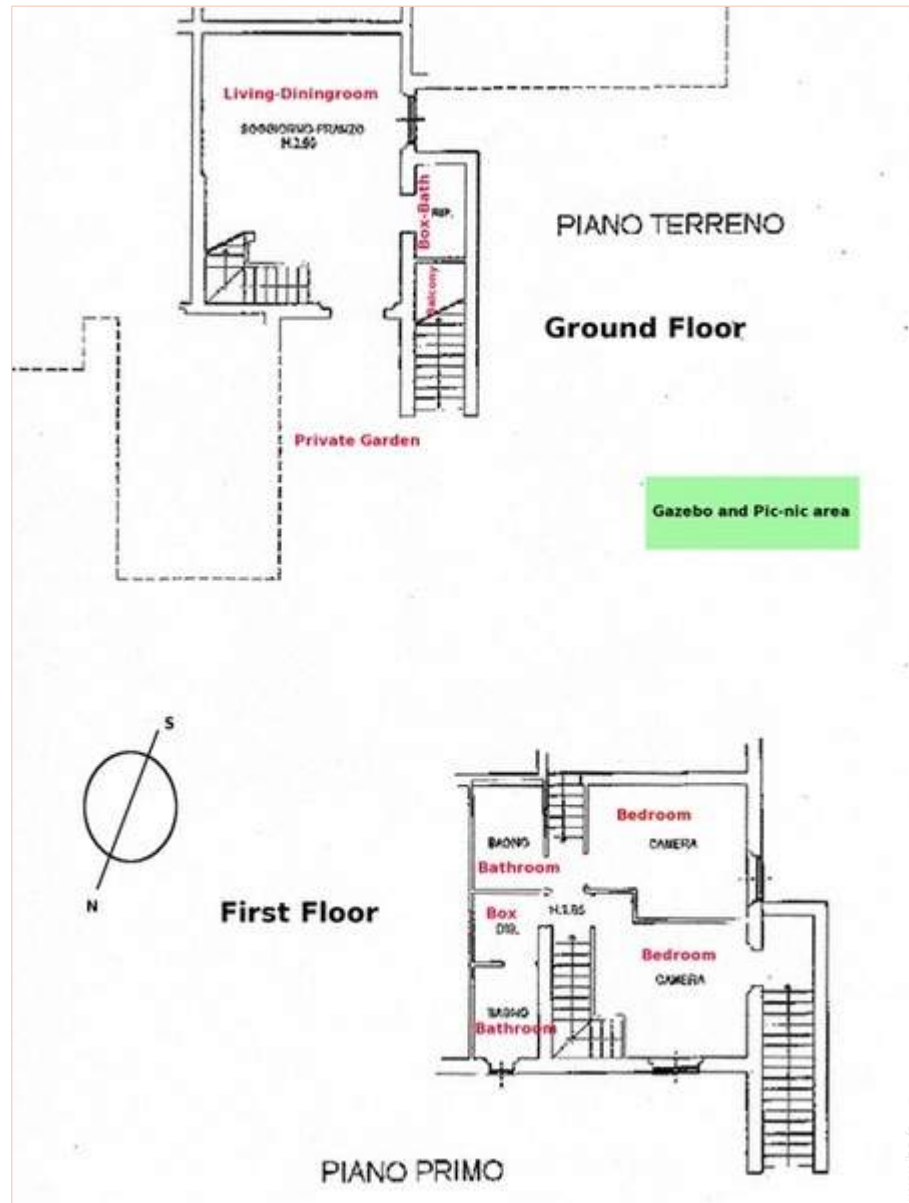
Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux sauvages
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



séjour

Plan d'agencement



Album photos - 1



vue de la propriété



l'appartement



vue depuis le jardin/parc



l'appartement



séjour

Album photos - 2



coin cuisine



chambre



chambre



aménagement intérieur



aménagement intérieur



aménagement intérieur



aménagement intérieur



vue depuis la piscine



vue depuis la piscine



vue depuis la piscine

Album photos - 3



vue depuis la piscine



vue depuis la piscine



Campagne



à proximité



Campagne



à proximité



golf



panorama

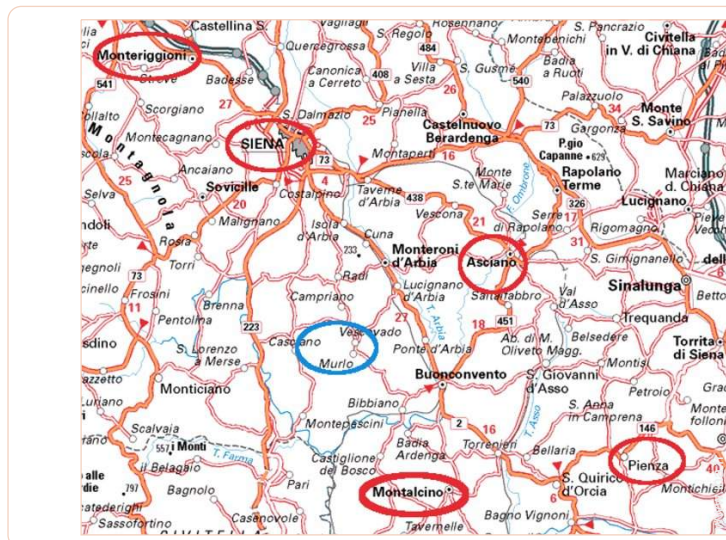


site historique



site historique

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°10'0"N - Longitude 11°22'60"E (Hébergement)

Adresse

→ Loc. Poggio alle Monache
Casciano di Murlo
53016 Murlo

• **Autoroute (sortie) E78 - SS223**

→ Sienne, Province de Sienne, Toscane, Italie
→ Temps : 15'

- Sienne : Distance : 18km
- Montalcino : Distance : 25km
- Buonconvento : Distance : 12km

Contact

| | |
|-----------------|--|
| Nom | M. LUZI Francesco & Mme TRIVISONDOLI Francesca Tuscanymandolino |
| Adresse | Via 1 Maggio, 1 F.ne San Rocco a Pilli |
| Ville | 53018 SOVICILLE |
| Pays | Italie |
| Tél. Fixe | +39 05771880505 (Italie) |
| Tél. Mobile | +39 3396089694 (Italie) |
| Télécopie | +39 05771880505 (Italie) |
| Langues parlées | |



Location de vacances de Charme
Province de Siene - Toscane
"Mandolino"

9

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

| Mai | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Juin | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| Juil | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | | | | | | | |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |

■ Moyenne Saison
 ■ Haute Saison
 ■ Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement de Charme - 5 Personne(s)

| Tarifs | Nuit | Week-end | Semaine | 2 semaines | Mois |
|---|------|----------|-------------------|-------------------|------|
| ■ Basse Saison | - | - | 990€ (Samedi) | - | - |
| ■ Moyenne Saison | - | - | 1200€ (Samedi) | 2200€ | - |
| ■ Haute Saison | - | - | 1400€ (Samedi) | 2650€ (Samedi) | - |
| ■ Spécial fêtes | - | - | 1500€ | - | - |
| ■ Période promotionnelle | - | - | 700€ (Samedi) | - | - |

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 10073

www.iha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





vue depuis le jardin/parc



l'appartement



séjour



vue de la propriété



l'appartement

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
35% du montant de la location
→ Versement du solde :
45 jours avant le séjour

• Location

→ Charges comprises
→ Forfait ménage départ en sus : 60€
→ Prévoir supplémentaire pour :
- lit(s) supplémentaire(s)
- bois de chauffage

▶ Réserver

▶ Contacter le propriétaire

Contact

| | |
|-------------|--|
| Nom | M. LUZI Francesco & Mme TRIVISONDOLI Francesca Tuscanymandolino |
| Adresse | Via 1 Maggio, 1 F.ne San Rocco a Pilli |
| Ville | 53018 SOVICILLE |
| Pays | Italie |
| Tél. Fixe | +39 05771880505 (Italie) |
| Tél. Mobile | +39 3396089694 (Italie) |
| Télécopie | +39 05771880505 (Italie) |

Langues parlées



Modes de paiement acceptés

• Mandat postal international • Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihaf.fr
N° annonce
10073
>> Réserver <<

N° annonce 10073

www.ihaf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER