

Chambres d'hôtes Val Pusteria "Garni-Hotel Sonnenheim"



Maison, individuel(le), de 3 étages, entrée commune, dans un(e) Propriété privée

Cadre : pied des pistes, propice au repos

Chambre(s) d'hôtes : 6
Capacité d'accueil : 24 hôtes

- Chambre "8"
4 personne(s)
- Chambre "9"
4 personne(s)
- Chambre "7"
3 personne(s)
- Chambre "3"
2 personne(s)
- Chambre "2"
4 personne(s)
- Chambre "1"
2 personne(s)



Gay friendly

Maranza - Province de Bolzano (BZ) - Trentin Haut Adige
Italie

N° annonce 9739

www.ihh.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Chambres d'hôtes



Maison, individuel(le), de 3 étages, entrée commune, dans un(e) Propriété privée

• **Idéal pour tout public, sportif(s)**

• **Vue :** panoramique, montagne, campagne, forêt, village, nocturne scintillante

• **Cadre :** pied des pistes, propice au repos

• **Exposition :** Sud

Les plus

• **Piscine :**

Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 15m, largeur 10m), chauffée, système éclairage, système nage contre-courant, accès par escalier, sécurité enfant, pataugeoire (ouverte du '01 janvier' au '31 décembre')

• **Tennis :**

Tennis dans la résidence, Surface synthétique

• **Parking :**

Parking non couvert : 12 sur le terrain

• **Avantages :**

Local à ski, sauna, table de massage, cabine de bronzage, mini-golf



salle à manger

Environnement & localisation



Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, ski de fond, ski de randonnée, snowboard, luge (piste), patin à glace, baignade, tennis, chemin de promenade, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), parapente, balade en calèche, mini-golf, pêche à la ligne

• **Encadrement :**

Ecole de ski, jardin de ski enfant

• **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, cinéma, parc et jardin, centre d'exposition, site historique, musée, théâtre, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, sauna, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

• **Site :**

- Pistes de ski <50m
- Remontées mécaniques <50m
- Patinoire 100m
- Piscine chauffée 100m
- Piscine publique 100m
- Court de tennis public 100m
- Base aéronautique >50km
- Rivière 7,5km
- Lac 15km
- Forêt 800m

• **Commodités :**

- Garderie 100m
- Centre village 100m
- Centre ville 20km
- Arrêt/station de bus 500m
- Liaison bus pistes de ski <50m
- Location de vélo/VTT 500m
- Location de voiture 20km
- Location de matériel de ski 500m
- Boulangerie <50m
- Petits commerces 200m
- Super marché 7,5km
- Salon de coiffure 500m
- Poste 7,5km
- Banque 500m
- Distributeur automatique de billets 500m
- Pharmacie 7,5km
- Médecin 7,5km
- Infirmière 7,5km
- Hôpital 20km
- Dispensaire 7,5km



Hiver



Eté



petit déjeuner

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
24 hôtes, 6 Chambre(s) d'hôtes
- **Superficie habitable :**
350m²
- **Agencement intérieur à disposition des hôtes :**
Cuisine indépendante, salle à manger, coin repas, salon bar
- **Confort intérieur à disposition des hôtes :**
T.V., vaisselle/couverts, jeux de société, collection de livres, téléphone, fax, câble/satellite, accès internet, wifi (accès internet sans fil), coffre sécurisé, lave-linge, fer à repasser, chauffage central



cuisine indépendante

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
600m²
- **Installation extérieure à disposition des hôtes :**
Terrasse 40m², balcon 15m², solarium 40m²
- **Cadre extérieur à disposition des hôtes :**
Jardin 300m², jardin paysagé, pelouse, parc arboré
- **Equipements extérieurs à disposition des hôtes :**
Barbecue à gaz, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, 10 transat(s)

Services

- **Restauration :**
Petit déjeuner, Repas barbecue, Demi pension possible en sus (+13€)
- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (3 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Entretien ménager (7 fois/semaine), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Déneigement, Gardien/concierge, Parking, Transfert gare aéroport
- **Personnel :**
Personnel de maison, Massage possible en sus, Guide possible en sus, Animateur/trice possible en sus

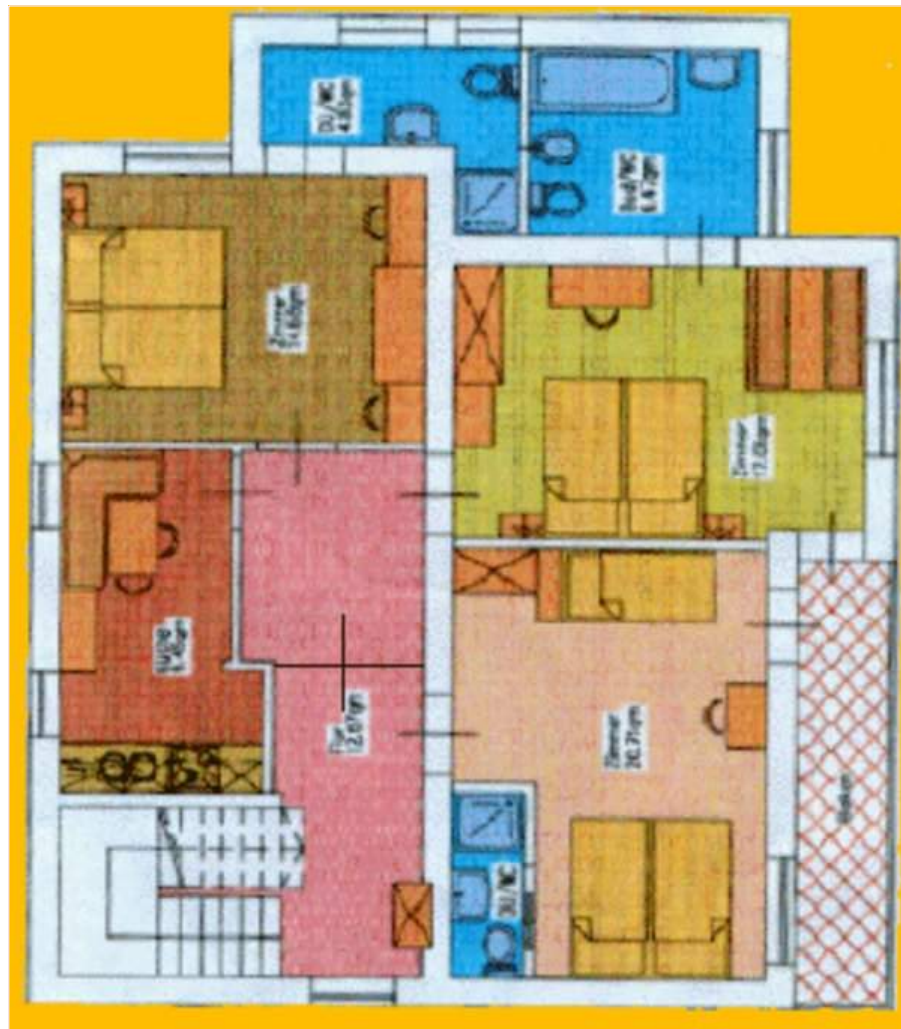
Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Présence sur place : animaux domestiques
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
- **Accueil de personne handicapée**
Aménagements pour handicap : auditif



salle à manger

Plan d'agencement



www.ihha.fr

N° annonce 9739

www.ihha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Chambre "8"



4 personne(s) : 2 adultes - 2 enfant(s)

Superficie habitable : 32m²

Idéal pour grande famille



• **Agencement intérieur et commodités :**

Cabine nuit, 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, salon télévision

• **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit(s) bébé

• **Vue**

Panoramique, dominante, montagne, forêt, village

• **Avantages privatifs**

Local à ski, sauna, cabine de bronzage

• **Confort intérieur et équipements :**

T.V., coffre sécurisé individuel, téléphone, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, réfrigérateur, chauffage central, fenêtre de toit,

rideaux

• **Extérieur privatif :**

Balcon 15m², table(s) de jardin, 2 chaise(s) de jardin, 2 transat(s)

Chambre "9"



4 personne(s) : 2 adultes - 2 enfant(s)

Superficie habitable : 28m²



• **Agencement intérieur et commodités :**

Cabine nuit, 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, salon télévision

• **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit(s) bébé

• **Vue**

Panoramique, dominante, montagne, campagne, forêt

• **Avantages privatifs**

Local à ski, sauna, cabine de bronzage

• **Confort intérieur et équipements :**

T.V., coffre sécurisé individuel, téléphone, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, réfrigérateur, chauffage central, fenêtre de toit, rideaux

Chambre "7"



3 personne(s) : 2 adultes - 1 enfant(s)

Superficie habitable : 25m²

Idéal pour famille



• **Agencement intérieur et commodités :**

Cabine nuit, 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, salon télévision

• **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 1pers

• **Vue**

Panoramique, montagne, campagne, jardin/parc, village

• **Exposition**

Sud

• **Avantages privés**

Local à ski, sauna, cabine de bronzage

• **Confort intérieur et équipements :**

T.V., coffre sécurisé individuel, téléphone, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, réfrigérateur, chauffage central, rideaux

• **Extérieur privatif :**

Balcon 10m², table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, transat(s)

Chambre "3"



2 personne(s) : 2 adultes

Superficie habitable : 20m²



• **Agencement intérieur et commodités :**

Cabine nuit, 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, salon télévision

• **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s), 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

• **Vue**

Panoramique, sans vis à vis, montagne, forêt

• **Exposition**

Est

• **Avantages privés**

Local à ski, sauna, cabine de bronzage

• **Confort intérieur et équipements :**

T.V., coffre sécurisé individuel, téléphone, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, réfrigérateur, chauffage central

• **Extérieur privatif :**

Table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, transat(s)

Chambre "2"



4 personne(s) : 2 adultes - 2 enfant(s)

Superficie habitable : 32m²

Idéal pour famille



• **Agencement intérieur et commodités :**

Cabine nuit, 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, coin repas, salon télévision

• **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s), 2 lit(s) king-size(s), 1 lit(s) bébé

• **Vue**

Panoramique, dégagée, montagne, campagne, jardin/parc

• **Exposition**

Sud

• **Avantages privés**

Local à ski, sauna, table de massage, cabine de bronzage

• **Confort intérieur et équipements :**

T.V., coffre sécurisé individuel, téléphone, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, réfrigérateur, chauffage central, rideaux

• **Extérieur privatif :**

Terrasse 30m², solarium, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, 3 transat(s)

Chambre "1"



2 personne(s) : 2 adultes

Superficie habitable : 18m²



• **Agencement intérieur et commodités :**

Cabine nuit, 1 salle(s) de bain, 1 WC, salon télévision

• **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s)

• **Vue**

Panoramique, dégagée, montagne, forêt, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante

• **Exposition**

Sud

• **Avantages privés**

Local à ski, sauna, table de massage, cabine de bronzage

• **Confort intérieur et équipements :**

T.V., coffre sécurisé individuel, téléphone, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, réfrigérateur, chauffage central, rideaux

• **Extérieur privatif :**

Terrasse 30m², solarium, table(s) de jardin, parasol, 3 transat(s)

Album photos - 1



Hiver



Eté



Hiver



salle à manger



salle à manger



petit déjeuner

Album photos - 2



cuisine indépendante



cuisine indépendante



Parking



restaurant



Piscine chauffée



sauna



loisirs d'été à proximité



loisirs à proximité



loisirs de montagne à proximité

Album photos - 3



Eté



parapente



location de vélo/VTT



jardin de ski enfant



ski de fond



randonnée



ski alpin



balade en calèche

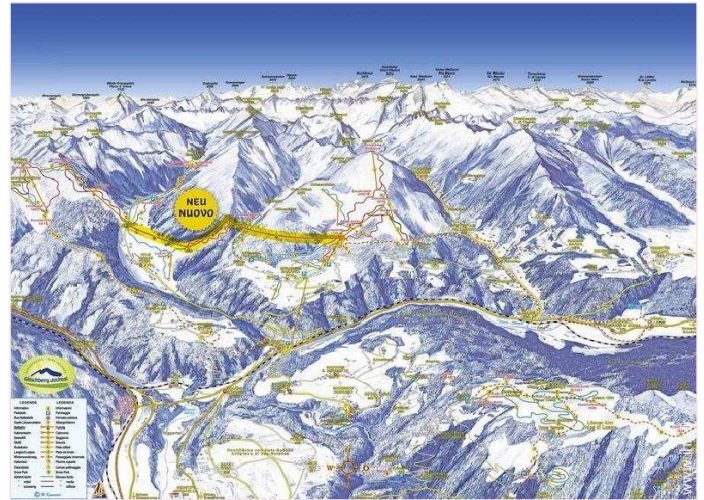
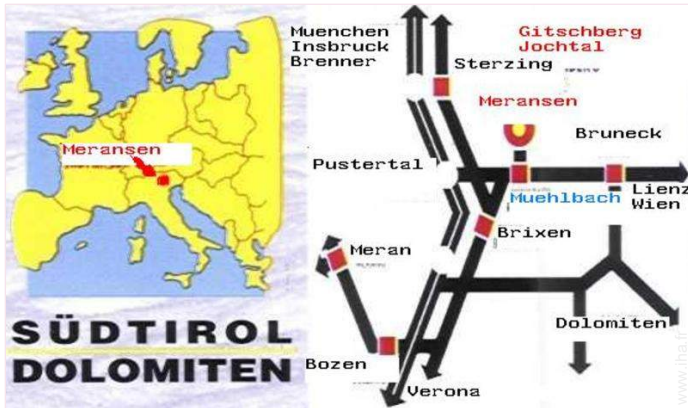


ski alpin



luge (piste)

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°48'51"N - Longitude 11°39'34"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Garni - Hotel Sonnenheim
Ausereckerstr.Nr.16
39037 Maranza

• Autoroute (sortie) Brixen Nord

→ Bressanone, Province de Bolzano, Trentin Haut Adige, Italie
→ Distance : 12km
→ Temps : 15'

• Gare ferroviaire Rio di Pusteria

→ Rio di Pusteria (Mühlbach), Province de Bolzano, Trentin Haut Adige, Italie
→ Distance : 7,5km
→ Temps : 15'

• Gare routière (bus) Mühlbach

→ Rio di Pusteria (Mühlbach), Province de Bolzano, Trentin Haut Adige, Italie
→ Distance : 7,5km
→ Temps : 15'

- Bressanone : Distance : 18km
- Brunico : Distance : 30km
- Bolzano : Distance : 60km

Contact

Nom	M. HOFER Robert Garni Hotel Sonnenheim
Adresse	Ausereckerstr.16
Ville	39039 MERANSEN
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0472 520157 (Italie)
Tél. Mobile	+39 3450368288 (Italie)
Télécopie	+39 0472 520157 (Italie)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1																															
2																															
3																															
4																															
5																															
6																															

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-




Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

- 1 Chambre "1" - 2 personne(s)
- 2 Chambre "2" - 4 personne(s)
- 3 Chambre "3" - 2 personne(s)
- 4 Chambre "7" - 3 personne(s)
- 5 Chambre "8" - 4 personne(s)
- 6 Chambre "9" - 4 personne(s)





















 Moyenne Saison




[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location "Garni-Hotel Sonnenheim"

Tarifs Chambres d'hôtes		Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois	
1	Chambre "1" 2 personne(s) (2 adultes)		35€	70€	203€	406€	812€
			40€	80€	231€	462€	924€
			47€	94€	273€	546€	1092€

Tarifs de location "Garni-Hotel Sonnenheim"

Tarifs Chambres d'hôtes		Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
2 Chambre "2" 4 personne(s) (2 adultes - 2 enfant(s)) 		35€ ↓	70€	203€	406€	812€
		40€ ↓	80€	231€	462€	924€
		47€ ↓	94€	273€	546€	1092€
3 Chambre "3" 2 personne(s) (2 adultes) 		35€	70€	203€	406€	812€
		40€	80€	231€	462€	924€
		47€	94€	273€	546€	1092€
4 Chambre "7" 3 personne(s) (2 adultes - 1 enfant(s)) 		35€ ↓	70€	203€	406€	812€
		40€ ↓	80€	231€	462€	924€
		47€ ↓	94€	273€	546€	1092€
5 Chambre "8" 4 personne(s) (2 adultes - 2 enfant(s)) 		35€ ↓	70€	203€	406€	812€
		40€ ↓	80€	231€	462€	924€
		47€ ↓	94€	273€	546€	1092€
6 Chambre "9" 4 personne(s) (2 adultes - 2 enfant(s)) 		35€ ↓	70€	203€	406€	812€
		40€ ↓	80€	231€	406€	924€
		47€ ↓	94€	273€	546€	1092€

 Basse Saison
  Moyenne Saison
  Haute Saison

↓ Tarif dégressif

[Réserver](#)



salle à manger



salle à manger



petit déjeuner



Hiver



Eté



Hiver

Conditions de réservations

● Réservation

→ Versement à la réservation :
20% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs

● Location

→ Charges comprises
→ Taxe de séjours incluse
→ Forfait ménage départ inclus
→ Prévoir supplément pour :
- animaux
- lit(s) supplémentaire(s)
- hammam, sauna
- cabine de bronzage

Modes de paiement acceptés

● Virement bancaire ● MasterCard/
EuroCard ● American Express ● Espèces

▶ Réserver

▶ Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
9739
>> Réserver <<

Contact

Nom	M. HOFER Robert Garni Hotel Sonnenheim
Adresse	Aussereckerstr. 16
Ville	39039 MERANSEN
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0472 520157 (Italie)
Tél. Mobile	+39 3450368288 (Italie)
Télécopie	+39 0472 520157 (Italie)

Langues
parlées



N° annonce 9739

www.iha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

