

Location de vacances Région de Kitzbühel "Landhaus Wildbach"



Maison de Campagne, individuel (le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : lacustre, calme

Capacité : 5 personne(s)

Chambre(s) : 2

Kirchdorf in Tirol - Tyrol

Autriche

Réservation : +43 (0) 5352 65909 (Autriche)

N° annonce 65472

www.ihh.com



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Maison de Campagne, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour famille, sportif(s)**
- **Vue** : dégagée, montagne, campagne, piscine, lac, village
- **Cadre** : lacustre, calme
- **Exposition** : Sud-ouest

Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée, ronde (diamètre 7,50m), couverte, système éclairage, accès par échelle
- **Parking** :
Parking non couvert : 6 sur le terrain
- **Avantages** :
Local à ski, 20 paire(s) raquettes de neige, babyfoot, jeux de fléchettes, table de ping-pong, 4 raquette(s) de ping-pong, 6 vélo(s)
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé



la maison

Environnement & localisation



Campagne Ski Equitation Pêche



Culture

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, ski de randonnée, snowboard, luge (piste), patin à glace, baignade, canoë-kayak, canyoning, rafting, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, varappe, VTT (itinéraire circuit), parapente, balade en calèche, balade à cheval, mini-golf, skate board (rampe), ATV/Quad, karting, circuit automobile, pêche, pêche à la ligne

- **Encadrement** :

Ecole de ski, jardin de ski enfant

- **Attraits et détente** :

Bar/pub, restaurant, cinéma, parc et jardin, zoo/parc animalier, site historique, musée, boutique d'artisanat, casino, sauna, centre de fitness

Environnement

- **Site** :

- Pistes de ski 2,5km
- Remontées mécaniques 2,5km
- Patinoire 4km
- Piscine publique 2km
- Court de tennis public 200m
- Parcours de golf 9 trous 10km
- Parcours de golf 18 trous 30km
- Spot de surf
- Base nautique 2km
- Rivière
- Lac
- Massif montagneux 500m
- Via ferrata 5km

- **Commodités** :

- Centre village 2,5km
- Centre ville 10km
- Arrêt/station de bus
- Liaison bus pistes de ski
- Location de vélo/VTT
- Location de matériel de ski
- Location linge blanchisserie 4km
- Boulangerie 2km
- Petits commerces 200m
- Super marché 2km
- Salon de coiffure 2,5km
- Poste 2,5km
- Banque 2km
- Distributeur automatique de billets 2km
- Pharmacie 4km
- Médecin 2km
- Hôpital 4km
- Dispensaire 4km



Hiver



Installation extérieure

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
5 personne(s)
- **Superficie habitable :**
60m²
- **Agencement intérieur :**
2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 28m², salon, kitchenette, coin repas, coin du feu
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 1 lit tiroir 1 pers
- **Confort :**
Cheminée, T.V., magnétoscope, prise antenne t.v., câble/satellite, accès internet, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, coffre sécurisé, sèche-cheveux, chauffage central, chauffage électrique, poêle à bois, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, plaques de cuisson, mini-four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse, terrasse couverte, balcon, solarium
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos, pelouse, ruisseau
- **Equipements extérieurs :**
Table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, 14 transat(s), bac à sable

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Déneigement, Parking
- **Personnel :**
Animateur/trice
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus, Repas barbecue possible en sus, Demi pension possible en sus, Préparation repas local possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Présence sur place : animaux domestiques
Transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur

Album photos - 1



Installation extérieure



Hiver



la maison

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°33'30.204"N - Longitude 12°26'52.044"E ([Ville](#))

Adresse

→ Schwendterstrasse 67
6382 Kirchdorf in Tirol

• Autoroute (sortie) Oberaudorf

→ Oberaudorf, Haute Bavière, Bavière, Allemagne
→ Distance : 34km
→ Temps : 40'

• Aéroport Salzburg W. A. Mozart

→ Salzburg, Land de Salzbourg, Autriche
→ Distance : 70km
→ Temps : 1h15'

- St. Johann in Tirol : Distance : 4km
- Kitzbühel : Distance : 12km
- Salzbourg : Distance : 70km

Contact

Nom	M. MUSKAT Horst Landhaus Wildbach
Adresse	Schwendterstrasse 67
Ville	6382 KIRCHDORF
Pays	Autriche
Tél. Fixe	+43 (0) 5352 65909 (Autriche)
Langues parlées	

Location de vacances
Région de Kitzbühel - Autriche
"Landhaus Wildbach"

6
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012





Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison de Campagne - 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	120€	336€	614€	-
 Moyenne Saison	-	-	364€	-	-
 Haute Saison	-	-	490€ (Samedi)	-	-
 Période promotionnelle	-	-	336€	614€	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 65472

www.iha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





la maison



Installation extérieure



Hiver

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 100€
- Versement du solde : à la remise des clefs

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 35€
- Prévoir supplément pour :
 - animaux

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contact

Nom	M. MUSKAT Horst Landhaus Wildbach
Adresse	Schwendterstrasse 67
Ville	6382 KIRCHDORF
Pays	Autriche
Tél. Fixe	+43 (0) 5352 65909 (Autriche)

Langues parlées



Modes de paiement acceptés

- Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihaf.fr
N° annonce
65472
>> Réserver <<

N° annonce 65472

www.ihaf.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER