

# Location de vacances Seefeld - Région Olympique "Ostbacher Stern"



Maison de Campagne, individuel (le), de 2 étages, entrée commune, dans un(e) Hameau

Cadre : propice au repos, sportif

Capacité : 26 personne(s)

Chambre(s) : 13

Pièce(s) : 11

Leutasch - Tyrol

Autriche

Réservation : +43 (0) 52146629 (Autriche)

N° annonce 6927

www.ihha.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Location de vacances



Maison de Campagne, individuel(le), de 2 étages, entrée commune, dans un(e) Hameau

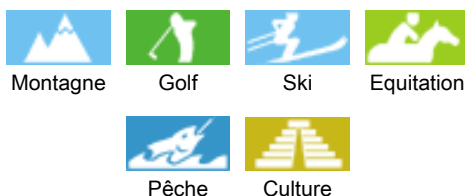
- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, montagne, campagne, forêt
- **Cadre** : propice au repos, sportif
- **Exposition** : Sud-ouest

### Les plus

- **Tennis** :  
Tennis dans la résidence, Surface synthétique
- **Parking** :  
Parking non couvert : 12 sur le terrain
- **Avantages** :  
Local à ski, sèche botte ski, sauna, cabine de bronzage, machine(s) de musculation, table de ping-pong, 6 raquette(s) de ping-pong, 8 vélo(s)
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé, pot bébé, poussette



### Environnement & localisation



### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :  
Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, ski de randonnée, Télémark ski, snowboard, luge (piste), patin à glace, traîneau à chien, baignade, Pédalo, golf, tennis, squash, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, varappe, VTT (itinéraire circuit), parapente, balade en calèche, balade à cheval, mini-golf, ATV/Quad, terrain d'aéromodélisme, chasse, pêche, pêche à la ligne
- **Encadrement** :  
Ecole de ski, jardin de ski enfant, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente** :  
Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, site historique, musée, théâtre, festival, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin, casino, sauna, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

### Environnement

- **Site** :
  - Pistes de ski 3km
  - Remontées mécaniques 3km
  - Patinoire 1km
  - Piscine publique 3km
  - Court de tennis public 3km
  - Parcours de golf 9 trous 5km
  - Parcours de golf 18 trous 5km
  - Base aéronautique 30km
  - Rivière 1km
  - Lac 3km
  - Forêt 50m
  - Massif montagneux 1km
  - Via ferrata 2,5km
- **Commodités** :
  - Arrêt/station de bus 50m
  - Liaison bus pistes de ski 100m
  - Location de vélo/VTT <50m
  - Location de matériel de ski 2,5km
  - Location linge blanchisserie 5km
  - Boulangerie <50m
  - Traiteur 1km
  - Petits commerces 3km
  - Super marché 1km
  - Boutiques de luxe et marques 5km
  - Salon de coiffure 2km
  - Banque 2km
  - Distributeur automatique de billets 2km
  - Pharmacie 2,5km

- Médecin 2,5km
- Hôpital 30km
- Dispensaire 10km



la propriété

### Extérieur



vue de la propriété

- **Installation extérieure :**  
Terrasse, balcon, abri de jardin
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, terrain clos, jardin, pelouse, bois
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, 20 transat(s), balançoire, portique enfant, bac à sable



### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
26 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
50m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
11 pièce(s), 13 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour, coin cuisine, coin repas
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers
- **Confort :**  
T.V., jeux de société, téléphone, câble/satellite, armoire, placard, penderie, radio-réveil, chauffage central, rideaux
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, aspirateur

### Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine +15€), Nettoyage de départ possible en sus (+30€), Déneigement, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+40€)
- **Personnel :**  
Guide possible en sus (+20€), Animateur/trice possible en sus (+20€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



Album photos - 1



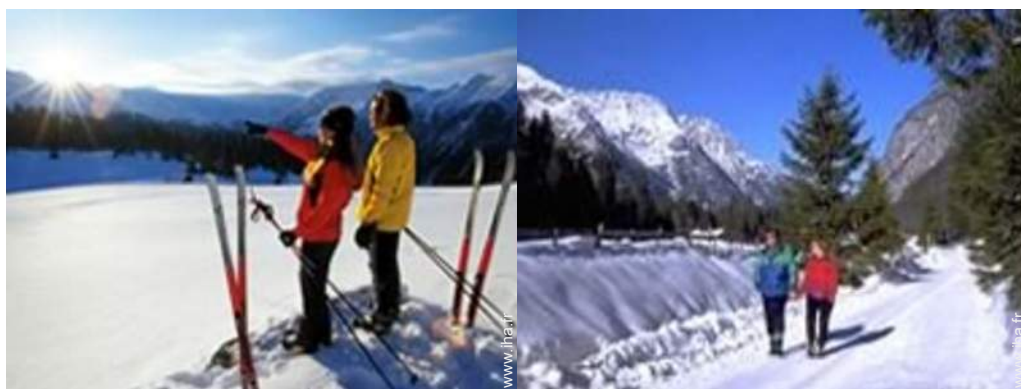
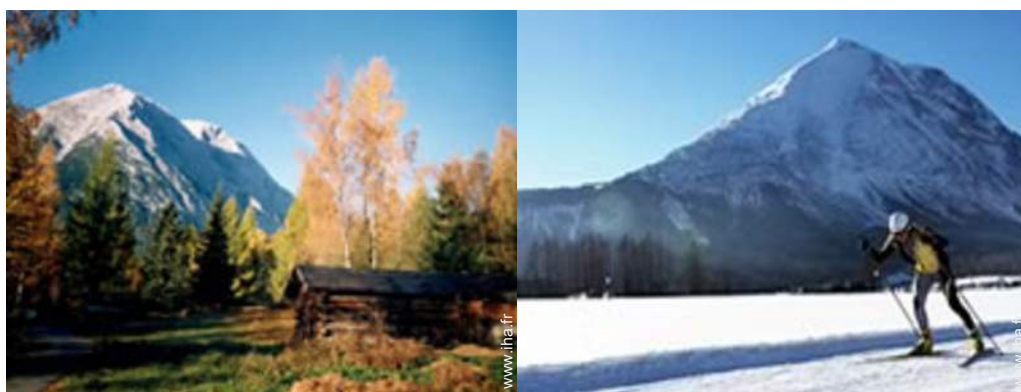
la propriété



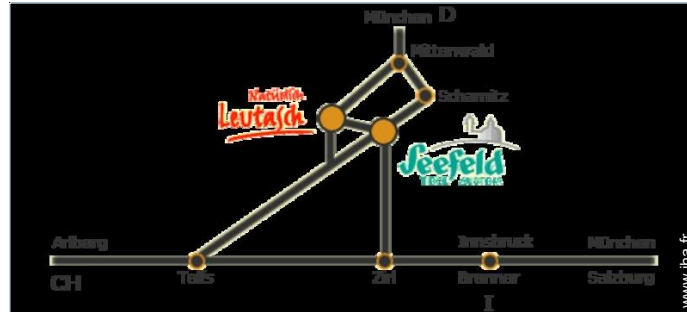
vue de la propriété



Album photos - 2



### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°21'31"N - Longitude 11°8'3"E (Hébergement)

#### Adresse

→ Weidach 300t  
6105 Leutasch

#### • Gare ferroviaire Seefeld

→ Seefeld in Tirol, Tyrol, Autriche  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 15'

#### • Aéroport Innsbruck Kranebitten

→ Innsbruck, Tyrol, Autriche  
→ Distance : 30km  
→ Temps : 45'

#### • Autoroute (sortie) Zirl Ausfahrt

→ Zirl, Tyrol, Autriche  
→ Distance : 20km  
→ Temps : 20'

- Innsbruck : Distance : 30km
- Salzbourg : Distance : 150km
- Munich : Distance : 110km

### Contact

Nom	M. BADER Alexander Ostbacher Stern
Adresse	Ostbach 16
Ville	6105 LEUTASCH
Pays	Autriche
Tél. Fixe	+43 (0) 52146629 (Autriche) De 07:30 AM à 09:30 PM (GMT/UTC +01:00)
Tél. Mobile	+43 (0) 6644040093 (Autriche)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison de Campagne - 26 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	40€ > 2	-	-	35€	30€
 Moyenne Saison	40€ > 2	-	38€	35€	30€
 Haute Saison	80€ > 3	-	-	75€	-

> Minimum Nuit

[Réserver](#)



vue de la propriété



la propriété

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 150€
- Versement du solde : à la remise des clefs

#### • Location

- Charges en sus
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 30€
- Prévoir supplément pour :
  - animaux
  - lit(s) supplémentaire(s)

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.ihfr.fr](http://www.ihfr.fr)

N° annonce

6927

>> Réserver <<

### Modes de paiement acceptés

- Switch/Maestro
- Virement bancaire
- Espèces

### Contact

Nom	M. BADER Alexander Ostbacher Stern
Adresse	Ostbach 16
Ville	6105 LEUTASCH
Pays	Autriche
Tél. Fixe	+43 (0) 52146629 (Autriche) De 07:30 AM à 09:30 PM (GMT/UTC +01:00)
Tél. Mobile	+43 (0) 6644040093 (Autriche)

Langues  
parlées



N° annonce 6927

[www.ihfr.fr](http://www.ihfr.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER