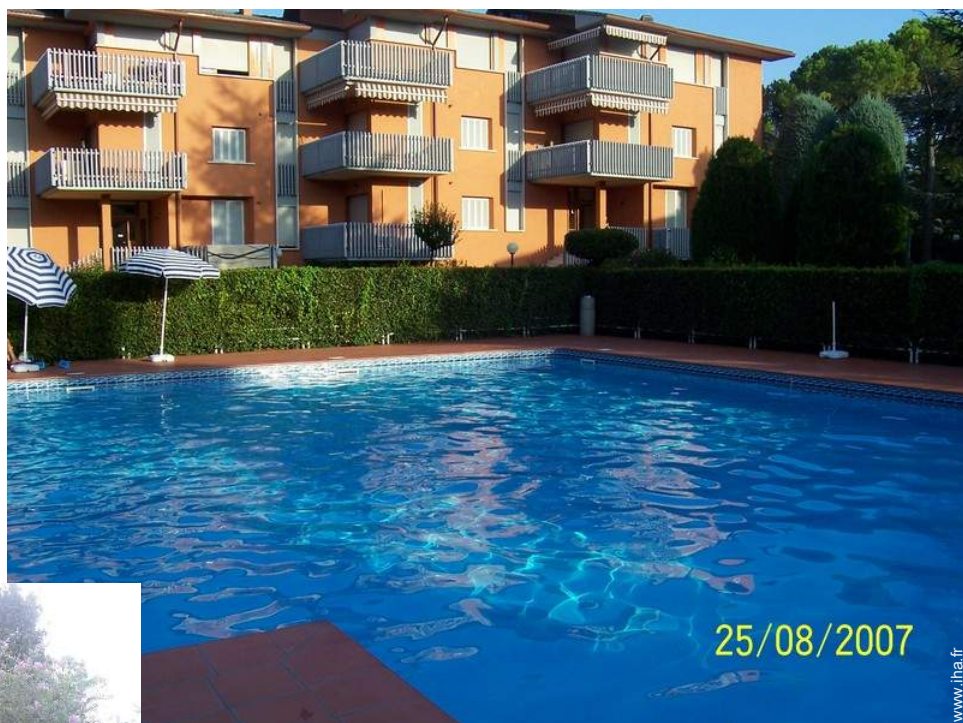


# Location de vacances Lac de Garde Appartement



Appartement au rez-de-chaussée,  
entrée commune, dans un(e) Résidence  
Hôtelière

Cadre : enchanteur, apaisant

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 2

Peschiera del Garda - Province de Vérone (VR) - Vénétie  
Italie

N° annonce 14350

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances



Appartement au rez-de-chaussée, entrée commune, dans un(e) Résidence Hôtelière

• **Idéal pour tout public, couple avec bébé**

• **Vue :** panoramique, dominante, jardin/parc, lac, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante

- **Cadre :** enchanteur, apaisant
- **Exposition :** Sud-est

### Les plus

• **Piscine :**

Piscine dans la résidence, rectangulaire, à débordement, système éclairage, accès par échelle, sécurité enfant, pataugeoire, douche extérieure (ouverte du '01 juin' au '30 septembre')

• **Tennis :**

Tennis dans la résidence, Surface synthétique

• **Parking :**

Parking non couvert : 2 dans la résidence

• **Avantages :**

Babyfoot, table de ping-pong, terrain de pétanque



Equipements bébé

### Environnement & localisation



Ville



Golf



Pêche



Thermes



Culture

#### Loisirs

• **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, safari photo, acrobbranche, pêche

• **Encadrement :**

Ecole de voile

• **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, opéra, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

#### Environnement

• **Site :**

- Pistes de ski 50km
- Parcours de golf 18 trous 3km
- Rivière 1km
- Lac 200m
- Port de plaisance 200m
- Cale de mise à l'eau pour bateau 200m

• **Commodités :**

- Centre ville 500m
- Location de bateau 200m
- Super marché 800m
- Cyber café 1km
- Banque 300m
- Pharmacie 500m
- Hôpital 1km



vue depuis le jardin/parc



vue depuis le jardin/parc



l'immeuble

### Extérieur

- **Installation extérieure :**  
Balcon 15m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin, pelouse, parc arboré, bassin
- **Equipements extérieurs :**  
Bar extérieur, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, 3 transat(s), balancelle, balançoire, portique enfant, bac à sable



Equipements de loisir

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
6 personne(s) - 2 adultes, 4 enfant(s)
- **Agencement intérieur :**  
2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour, coin cuisine
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**  
T.V., lecteur DVD, armoire, radio-réveil, ventilateur d'appoint, rideaux, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, presse-agrumes, cuisinière à gaz, mini-four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur

### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (1 fois/semaine +8€), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +5€), Linge de maison possible en sus (1 fois/semaine +5€), Draps de plage possible en sus (1 fois/semaine +4€), Couverture(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+35€), Entretien jardin/piscine, Gardien/concierge, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux refusés  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide



tennis dans la résidence

Album photos - 1



vue depuis le jardin/parc



vue depuis le jardin/parc



Equipements bébé



l'immeuble



tennis dans la résidence

Album photos - 2



Equipements de loisir



vue sur lac



Piscine



Piscine



chambre



chambre principale

Album photos - 3



balcon



séjour



séjour



coin cuisine



lac



lac



Ville

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°26'25.116"N - Longitude 10°41'17.952"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ VIA MILANO  
37019 Peschiera del Garda

#### • Autoroute (sortie) PESCHIERA DEL GARDA

→ Peschiera del Garda, Province de Vérone, Vénétie, Italie  
→ Distance : 3km  
→ Temps : 5'

- Vérone : Distance : 25km
- Garda : Distance : 20km
- Sirmione : Distance : 10km

### Contact

Nom	M., Mme SPITALERI Nicole
Adresse	via milano
Ville	37019 PESCHIERA DEL GARDA
Pays	Italie
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012






Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																										-	-	-	-	-	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	180€	400€	750€	1350€
 Moyenne Saison	-	200€	630€	1180€	1750€
 Haute Saison	-	300€	830€	1550€	2450€
 Spécial fêtes	-	300€	-	-	-
 Période promotionnelle	-	199€	499€	900€	1500€

[Réserver](#)



Equipements bébé



l'immeuble



tennis dans la résidence



vue depuis le jardin/parc



vue depuis le jardin/parc

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 jour avant le séjour
- Caution demandée : 250€

#### • Location

- Charges comprises
- Forfait ménage départ en sus : 35€

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

#### • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
14350  
>> Réserver <<

### Contact

Nom	M., Mme SPITALERI Nicole
Adresse	via milano
Ville	37019 PESCHIERA DEL GARDA
Pays	Italie
Langues parlées	