

Gîte Lac de Garde Villa



Gîte - Villa, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

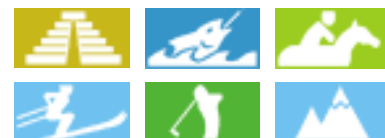
Cadre : lacustre, sportif

Capacité : 16 personne(s)

Chambre(s) : 5

Pièce(s) : 9

Castelletto di Brenzone - Province de Vérone (VR) - Vénétie
Italie



N° annonce 75391

www.ihf.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Villa, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour tout public, sportif(s)**
- **Vue :** panoramique, dégagée, montagne, lac, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre :** lacustre, sportif

Les plus

- **Parking :**
Parking non couvert : 3 dans la résidence
- **Avantages :**
Local à ski



vue depuis la chambre

Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, ski de randonnée, Télémark ski, snowboard, baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, canyoning, golf, tennis, centre équitation, randonnée, escalade, varappe, VTT (itinéraire circuit), parapente, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, ATV/Quad, terrain d'aéromodélisme, volley ball, pêche, pêche à la ligne

- **Encadrement :**

Ecole de ski, école de voile, école de plongée, école de tennis

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, parc et jardin, parc de loisirs, site historique, musée, opéra, cave et dégustation de vin, bains naturels

Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski 10km
- Remontées mécaniques 10km
- Plage de galets <50m
- Court de tennis public 5km
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Base aéronautique 40km
- Spot de windsurf 1,5km
- Base nautique 1,5km
- Lac <50m
- Massif montagneux 200m
- Port de plaisance 500m
- Cale de mise à l'eau pour bateau 1,5km
- Via ferrata 10km

- **Commodités :**

- Centre village 800m
- Arrêt/station de bus 100m
- Location de vélo/VTT 10km
- Location de bateau 1,5km
- Location de matériel de ski 10km
- Boulangerie 800m
- Traiteur 800m
- Petits commerces 800m
- Super marché 10km
- Poste 500m
- Banque 800m
- Distributeur automatique de billets 800m
- Pharmacie 5km
- Hôpital 10km



cuisine



chambre

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
500m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 30m², balcon 5m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 300m², bois 800m², oliveraie < 100m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, 2 transat(s)

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Gardien/concierge
- **Personnel :**
Personnel de maison, Guide possible en sus



terrasse

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
16 personne(s)
- **Superficie habitable :**
250m²
- **Agencement intérieur :**
9 pièce(s), 5 chambre(s), cabine nuit, 2 salle(s) de bain, 2 WC, séjour 60m², salon 20m², cuisine indépendante, coin repas, coin du feu, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 6 lits superposés, 1 lit(s) pliant(s) 1 pers., 1 canapé-lit(s) 1pers
- **Confort :**
Cheminée, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, accès internet, armoire, placard, penderie, chauffage central
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-viande, cuisinière à gaz, four, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Location non fumeur, couverture téléphonique mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



salle(s) de bain

Album photos - 1



chambre



cuisine



vue depuis la chambre



terrasse



salle(s) de bain

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°41'14.352"N - Longitude 10°45'0.792"E ([Ville](#))

Adresse

→ Via Vespucci 41
37010 Castelletto di Brenzone

• Aéroport Villafranca

→ Vérone, Province de Vérone, Vénétie, Italie
→ Distance : 50km
→ Temps : 30'

• Gare ferroviaire Peschiera del Garda






→ Peschiera del Garda, Province de Vérone, Vénétie, Italie
→ Distance : 20km
→ Temps : 20'

- Castelletto di Brenzone : Distance : 1km
- Vérone : Distance : 36km
- Venise : Distance : 140km

Contact

Nom	M. POLI Michele
Adresse	Via Vespucci
Ville	37010 CASTELLETTO DI BRENZONE
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 3661980557 (Italie)
Langues parlées	  

Tarifs de location - Gîte - Villa - 16 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	25€	-	-	-	-
 Moyenne Saison	25€	-	-	-	-
 Haute Saison	25€	-	-	-	-
 Spécial fêtes	25€	-	-	-	-
 Période promotionnelle	25€	-	-	-	-

[Réserver](#)



chambre



cuisine

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
20% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Chèque bancaire •
PayPal • Espèces

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
75391
>> Réserver <<

Contact

Nom M. POLI Michele
Adresse Via Vespucci
Ville 37010 CASTELLETTO DI
BRENZONE
Pays Italie
Tél. Mobile +39 3661980557 (Italie)

Langues parlées   