

# Location de vacances de Prestige Sainte Anne "Villa Cap au Vent"



Villa de Prestige, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un (e) Lotissement de standing

Cadre : luxuriant, tropical

Capacité : 7 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 5

Sainte Anne

Martinique

N° annonce 26233

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances de Prestige



Villa de Prestige, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement de standing

- **Idéal pour grande famille, senior(s)**
- **Vue :** panoramique, mer/océan, campagne, piscine, jardin/parc, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** luxuriant, tropical
- **Exposition :** Sud

## Les plus

- **Piscine :**  
Piscine privée, originale (longueur 8m, largeur 4m), système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant, douche extérieure
- **Parking :**  
Parking non couvert : 1 dans la résidence, 2 sur le terrain
- **Avantages :**  
Jacuzzi, table de billard



## Environnement & localisation



Mer

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, chemin de promenade, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, pêche au gros, pêche à la ligne

- **Attraits et détente :**

Restaurant, réserve naturelle, boutique d'artisanat

### Environnement

- **Site :**

- Plage de sable 300m
- Court de tennis public 500m
- Parcours de golf 18 trous 20km
- Base aéronautique 20km
- Base nautique 10km
- Port de plaisance 30km

- **Commodités :**

- Centre village 800m
- Location de vélo/VTT
- Location de voiture 500m
- Location de bateau
- Boulangerie
- Petits commerces
- Boutiques de luxe et marques
- Salon de coiffure
- Poste 800m
- Banque
- Distributeur automatique de billets 800m
- Pharmacie 800m
- Médecin 800m
- Hôpital 15km





vue sur piscine

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
7 personne(s) - 6 adultes, 1 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
150m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
5 pièce(s), 3 chambre(s), 3 salle(s) de douche, 3 WC, séjour 30m<sup>2</sup>, salon 50m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salle à manger, salon télévision, salle de jeux, patio, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
3 lit(s) king-size(s), 1 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire (s)
- **Confort :**  
T.V., lecteur DVD, jeux de société, collection de films, prise antenne t.v., téléphone, cable/satellite, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, intégralement climatisé, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, volets roulants, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, robot ménager, grille-viande, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
600m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse couverte 70m<sup>2</sup>, pergola 30m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, terrain clos 600m<sup>2</sup>, jardin paysagé 300m<sup>2</sup>, jardin tropical, pelouse 30m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, salon de jardin, 6 transat(s), douche extérieure



### Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison, Draps de plage possible en sus (+20€), Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager possible en sus (+40€), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (1 fois/semaine)
- **Personnel :**  
Personnel de maison possible en sus

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Location non fumeur, transport personnel souhaitable

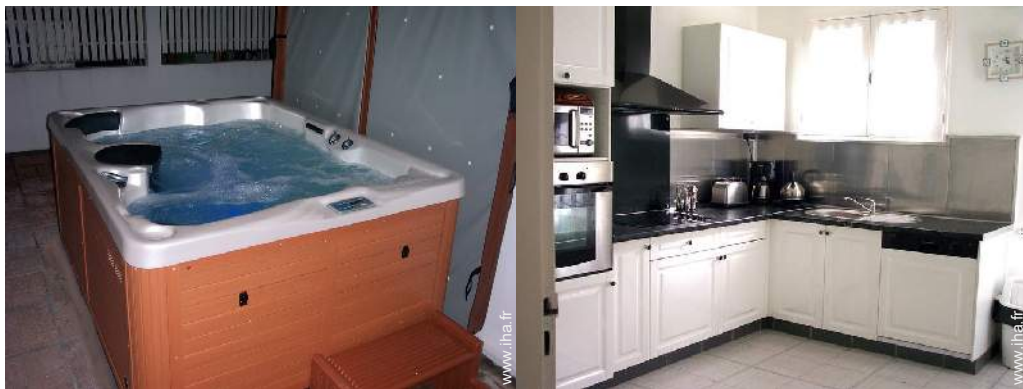


Album photos - 1

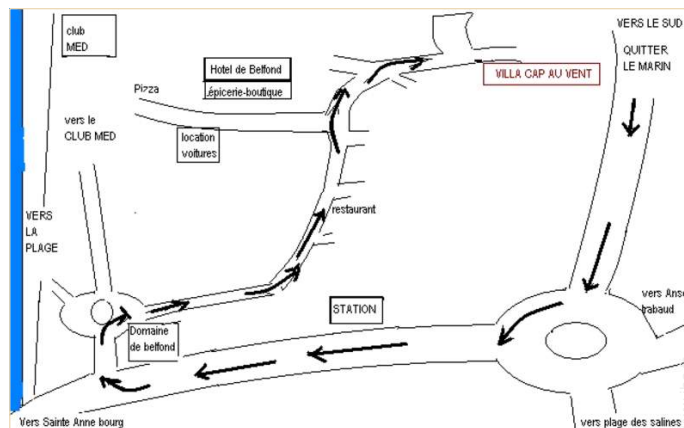


vue sur piscine

Album photos - 2



### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 14°25'58.8"N - Longitude 60°52'58.8"O ([Ville](#))

#### Adresse

→ VILLA CAP AU VENT  
DOMAINE DE BELFOND  
97227 Sainte Anne

#### • Aéroport Martinique Aimé Césaire

→ Fort de France, Martinique  
→ Distance : 30km  
→ Temps : 40'

- Le Marin : Distance : 4km
- Le Lamentin : Distance : 30km
- Fort de France : Distance : 40km

### Contact

Nom	Mme BOURGET CORREIA Sonia
Adresse	5 rue du Triage
Ville	77360 VAIRES SUR MARNE
Pays	France
Tél. Mobile2	+33 (0) 6 10 60 18 86 (France)

Langues parlées



Location de vacances de Prestige  
 Sainte Anne - Martinique  
 "Villa Cap au Vent"

7  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa de Prestige - 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	1300€	-	-
 Moyenne Saison	-	-	1300€	-	-
 Haute Saison	-	-	1500€	-	-

[Réserver](#)

N° annonce 26233

www.iha.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES



DE PARTICULIER A PARTICULIER



vue sur piscine



### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 jour avant le séjour
- Caution demandée

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 40€
- Prévoir supplément pour :
  - animaux
  - lit(s) supplémentaire(s)

[► Réserver](#)


[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihfr.com](http://www.ihfr.com)  
N° annonce  
26233  
>> Réserver <<

### Contact

Nom	Mme BOURGET CORREIA Sonia
Adresse	5 rue du Triage
Ville	77360 VAIRES SUR MARNE
Pays	France
Tél. Mobile2	+33 (0) 6 10 60 18 86 (France)

Langues parlées 

N° annonce 26233

[www.ihfr.com](http://www.ihfr.com)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

