

# Gîte Bertogne "Sur le Tombois"



Gîte - Ancienne Ferme, mitoyen (ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Hameau

Cadre : rural, paisible

Capacité : 12 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 8

Bertogne - Province du Luxembourg - Wallonie

Belgique

Réservation : +32 (0) 479 922 758 (Belgique)



N° annonce 70465

[www.iha.fr](http://www.iha.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Ancienne Ferme, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Hameau

- **Idéal pour tout public, grande famille**
- **Vue** : campagne, jardin/parc, village
- **Cadre** : rural, paisible
- **Exposition** : Sud

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 5 place(s) réservée(s)
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé



chambre junior

## Environnement & localisation



Campagne

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski de fond, Pédalo, canoë-kayak, tennis, squash, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), balade à cheval, mini-golf, paint ball, pêche, pêche à la ligne

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, cinéma, musée, théâtre, cave et dégustation de vin, centre de thalassothérapie, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski 15km
- Piscine publique 15km
- Court de tennis public 10km
- Rivière 300m
- Forêt 500m

- **Commodités :**

- Arrêt/station de bus 100m
- Location de vélo/VTT 2km
- Location de voiture 10km
- Location de matériel de ski 15km
- Petits commerces 2km
- Super marché 10km
- Salon de coiffure 100m
- Poste 10km
- Banque 10km
- Distributeur automatique de billets 10km
- Pharmacie 2km
- Médecin 2km
- Hôpital 10km



la propriété



façade



grande chambre

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
12 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
70m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
8 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 2 WC, salon 16m<sup>2</sup>, grande cuisine indépendante, salle à manger, coin du feu, salon télévision, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 3 lits superposés, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de films, cable/satellite, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, chauffage central, poêle à bois, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, crêpière, cuisinière électrique, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
100m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse, abri de jardin
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 100m<sup>2</sup>, pelouse 100m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 12 chaise(s) de jardin, parasol, balançoire



salle à manger

### Services

- **Linge :**  
Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+35€), Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Animaux acceptés  
Présence sur place : animaux domestiques, équidés  
Transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Alimentation électrique : secteur



petite chambre

Album photos - 1



façade



la propriété



chambre junior



grande chambre



petite chambre

Album photos - 2



salle à manger



salon télévision



vue depuis le salon



terrasse



Printemps



Printemps



Eté



Automne



forêt

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 50°5'8.232"N - Longitude 5°40'7.356"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Gives 1283  
6687 Bertogne

#### • Autoroute (sortie) E25 no. 52

→ Mabompré, Province du Luxembourg, Wallonie, Belgique  
→ Distance : 10km  
→ Temps : 10'

#### • Autoroute (sortie) A4

→ Libramont Chevigny, Province du Luxembourg, Wallonie, Belgique  
→ Distance : 30km  
→ Temps : 30'

- Bastogne : Distance : 10km
- La Roche en Ardenne : Distance : 20km
- Houffalize : Distance : 15km





### Contact

Nom	Mme GUILLAUME Christelle
Adresse	Gives 1283A
Ville	6686 BERTOGNE
Pays	Belgique
Tél. Mobile	+32 (0) 479 922 758 (Belgique)
Langues parlées	

Gîte  
Bertogne - Belgique  
"Sur le Tombois"

7  
[Réserver](#)

Tarifs de location - Gîte - Ancienne Ferme - 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	250€ (Vendredi)	450€ (Vendredi)	855€ (Vendredi)	1530€
 Moyenne Saison	-	250€ (Vendredi)	450€ (Vendredi)	855€ (Vendredi)	1530€
 Haute Saison	-	300€ (Vendredi)	550€ (Samedi)	1045€ (Samedi)	1870€
 Spécial fêtes	-	-	600€	1140€	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



façade

la propriété

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 250€

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 35€
- Prévoir supplément pour :  
- bois de chauffage

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)  
N° annonce  
70465  
>> Réserver <<

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contact

Nom Mme GUILLAUME Christelle  
Adresse Gives 1283A  
Ville 6686 BERTOGNE  
Pays Belgique  
Tél. Mobile +32 (0) 479 922 758 (Belgique)

Langues parlées



N° annonce 70465

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER