

# Gîte Cherain "La Ressource"



Gîte - Ancienne Ferme, individuel (le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : propice au repos, pastoral

Capacité : 9 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 10



Meublés de Tourisme (3 étoiles)

Cherain - Province du Luxembourg - Wallonie

Belgique

Réservation : +32 (0) 80 51 77 70 (Belgique)

N° annonce 72332

www.ihg.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Ancienne Ferme, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour grande famille, sportif(s)**
- **Vue :** panoramique, campagne, piscine, prairie, lac
- **Cadre :** propice au repos, pastoral
- **Exposition :** Sud-ouest

## Les plus

### • Piscine :

Piscine privée, rectangulaire (longueur 8m, largeur 3m), chauffée, système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant, douche extérieure (ouverte du '01 mai' au '01 octobre')

### • Parking :

Parking non couvert : dans la résidence

### • Avantages :

Sauna, cabine de bronzage

### • Equipements bébé :

Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé, pot bébé, parc à bébé



chambre

## Environnement & localisation



Campagne



Equitation



Pêche

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, ski de randonnée, luge (piste), moto neige, canoë-kayak, tennis, squash, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, VTT (itinéraire circuit), balade en calèche, balade à cheval, balade à dos d'âne, ATV/Quad, karting, bowling, paint ball, pêche, pêche à la ligne

#### • Attraites et détente :

Restaurant, cinéma, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, musée, boutique d'artisanat, sauna, hammam

### Environnement

#### • Site :

- Pistes de ski 15km
- Remontées mécaniques 15km
- Piscine publique 10km
- Court de tennis public 10km
- Rivière 1km
- Lac 5km
- Forêt 3km

#### • Commodités :

- Location de vélo/VTT 10km
- Location de moto/scooter 7,5km
- Location de matériel de ski 15km
- Boulangerie 5km
- Petits commerces 5km
- Super marché 10km
- Boutiques de luxe et marques 20km
- Salon de coiffure 5km
- Poste 5km
- Banque 5km
- Distributeur automatique de billets 10km
- Pharmacie 1km
- Médecin 1km
- Infirmière 1km
- Hôpital 20km



Piscine chauffée



façade



chambre

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
9 personne(s) - 8 adultes, 1 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
150m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
10 pièce(s), 4 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 40m<sup>2</sup>, coin cuisine, coin du feu, galerie/réception, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 4 lits jumeaux simple, 1 lit (s) bébé
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, prise antenne t.v., accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, chauffage central, poêle à bois, fenêtre de toit, rideaux, stores, double-vitrage, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, grille-viande, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
8000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 12m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée 100m<sup>2</sup>, terrain clos 300m<sup>2</sup>, jardin 300m<sup>2</sup>, bassin, étang
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, 6 chaise(s) longue(s), douche extérieure



terrasse

## Services

- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+60€), Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant  
Aménagements pour handicap : moteur



chambre

Album photos - 1



façade



Piscine chauffée



chambre



chambre



chambre

N° annonce 72332

[www.ihf.fr](http://www.ihf.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Album photos - 2



terrasse



sauna



aménagement extérieur



barbecue



bassin



chambre



aménagement intérieur



vue depuis le séjour

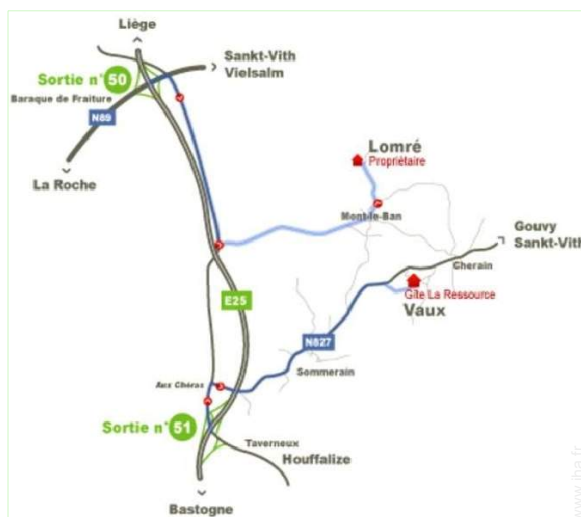


coin cuisine



vue d'ensemble

### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 50°10'23"N - Longitude 5°50'43"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Vaux 7A  
6673 Cherain

#### • Autoroute (sortie) E25 - A26

→ Houffalize, Province du Luxembourg, Wallonie, Belgique  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 5'

#### • Autoroute (sortie) E42 - A27

→ Saint Vith, Province de Liège, Wallonie, Belgique  
→ Distance : 30km  
→ Temps : 30'

- Houffalize : Distance : 11km
- Bastogne : Distance : 26km
- La Roche en Ardenne : Distance : 30km

### Contact

Nom	M. SYNE José
Adresse	Lomré 10bis
Ville	6674 MONTLEBAN
Pays	Belgique
Tél. Fixe	+32 (0) 80 51 77 70 (Belgique)
Tél. Mobile	+32 (0) 497 03 62 13 (Belgique)
Télécopie	+32 (0) 80 51 00 37 (Belgique)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Ancienne Ferme - 9 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	345€ (Vendredi)	490€ (Vendredi)	900€ (Vendredi)	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	570€ (Vendredi)	715€ (Vendredi)	1380€ (Vendredi)	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	856€ (Vendredi)	1650€ (Vendredi)	-
<input type="checkbox"/> Spécial fêtes	-	-	905€ (Vendredi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



chambre



chambre



chambre



façade



Piscine chauffée

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 400€

#### • Location

- Charges en sus
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 60€
- Prévoir supplément pour :
  - animaux
  - bois de chauffage

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihfr.fr](http://www.ihfr.fr)  
N° annonce  
72332  
>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	M. SYNE José
Adresse	Lomré 10bis
Ville	6674 MONTLEBAN
Pays	Belgique
Tél. Fixe	+32 (0) 80 51 77 70 (Belgique)
Tél. Mobile	+32 (0) 497 03 62 13 (Belgique)
Télécopie	+32 (0) 80 51 00 37 (Belgique)

Langues parlées



N° annonce 72332

[www.ihfr.fr](http://www.ihfr.fr)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

