

# Location de vacances de Charme Rendeux "Wez de Chéon"



550€/Week-end

Offre de dernière minute

du 15/06/12  
au 29/06/12  
16 personne(s)

Maison de Charme en Pierre, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : rustique, tranquille

Capacité : 16 personne(s)

Chambre(s) : 5

Pièce(s) : 10



Charmance

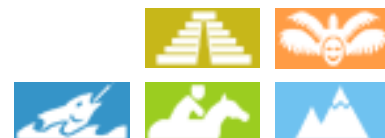
Meublés de Tourisme (3 étoiles)

Rendeux - Province du Luxembourg - Wallonie  
Belgique

Réservation : +32 (0) 2 3 58 33 38 (Belgique)

N° annonce 8359

www.ihf.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances de Charme



Maison de Charme en Pierre, individuel (le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour plusieurs familles, grande famille**
- **Vue** : panoramique, dégagée, sans vis à vis, montagne, forêt, rivière
- **Cadre** : rustique, tranquille
- **Exposition** : Sud-ouest

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 10 sur le terrain

Privilèges :  
Accès direct plage



vue d'ensemble

## Environnement & localisation



Montagne



Equitation



Pêche



Festival



Culture

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, canoë-kayak, canyoning, rafting, golf, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, parachute ascensionnel, balade à cheval, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), bowling, basket-ball, volley ball, pêche, pêche à la ligne

- **Encadrement** :

Ecole d'équitation

- **Attraits et détente** :

Discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, centre d'exposition, site historique, musée, festival, antiquité & brocante, cave et dégustation de vin, bains naturels, centre de beauté, ferme Bio

### Environnement

- **Site** :

- Plage de galets 100m
- Piscine publique 10km
- Parcours de golf 18 trous 15km
- Rapides sur rivières 100m
- Rivière 100m
- Forêt <50m

- **Commodités** :

- Centre village 800m
- Centre ville 2km
- Arrêt/station de bus 800m
- Location de vélo/VTT 1km
- Location de bateau 7,5km
- Boulangerie 1km
- Traiteur 1km
- Petits commerces 1km
- Super marché 1km
- Salon de coiffure 1km
- Poste 1km
- Banque 7,5km
- Distributeur automatique de billets 7,5km
- Pharmacie 1km
- Médecin 1km
- Hôpital 15km



vue de la propriété



vue d'ensemble



façade

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
16 personne(s) - 16 adultes
- **Superficie habitable :**  
250m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
10 pièce(s), 5 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 WC, séjour 50m<sup>2</sup>, salon 20m<sup>2</sup>, grande cuisine indépendante, patio
- **Couchage - lit(s) :**  
16 lit(s) simple(s), 4 lits superposés, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
Cheminée, accès internet, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, chauffage électrique, poêle à bois, baie vitrée, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, robot ménager, crêpière, appareil à raclette, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, friteuse électrique, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, aspirateur

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
2 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 90m<sup>2</sup>, terrasse couverte 32m<sup>2</sup>, abri de jardin
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée 300m<sup>2</sup>, terrain clos 1 ha, jardin 1000m<sup>2</sup>, jardin paysagé 1000m<sup>2</sup>, pelouse > 1000m<sup>2</sup>, parc arboré 1 ha, bois 1 ha, rivière
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 25 chaise(s) de jardin



vue de la propriété

### Services

- **Linge :**  
Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+75€), Entretien jardin/piscine, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Présence sur place : animaux domestiques  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



vue de la propriété

Album photos - 1



vue d'ensemble



vue de la propriété



vue d'ensemble



façade



vue de la propriété

Album photos - 2



vue de la propriété



séjour



séjour



salon



salon



coin cuisine



coin cuisine



chambre



chambre



chambre



salle(s) de bain

Album photos - 3



la décoration



vue sud



vue sur rivière



vue nord-est



vue nord-ouest



panorama



Hiver



vue panoramique



panorama



panorama



vue depuis le jardin/parc



Hiver

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 50°14'43"N - Longitude 5°30'0"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ rue de l'Ourthe, 24  
6987 Rendeux

#### • Autoroute (sortie) E 411

→ Marche en Famenne, Province du Luxembourg, Wallonie, Belgique  
→ Distance : 15km  
→ Temps : 15'

#### • Autoroute (sortie) A 26

→ Manhay, Province du Luxembourg, Wallonie, Belgique  
→ Distance : 30km  
→ Temps : 30'

#### • Gare ferroviaire Melreux Hotton

→ Melreux, Province du Luxembourg, Wallonie, Belgique  
→ Distance : 10km  
→ Temps : 15'

• Hotton : Distance : 7,5km

• La Roche en Ardenne : Distance : 7,5km

• Durbuy : Distance : 20km

### Contact

Nom	M., Mme BEDORET Benoît
Adresse	3 avenue des Anémones
Ville	1640 RHODE-SAINT-GENÈSE
Pays	Belgique
Tél. Fixe	+32 (0) 2 3 58 33 38 (Belgique) De 09:00 AM à 10:00 PM (GMT/UTC)
Tél. Mobile	+32 (0) 4 75 50 18 52 (Belgique)
Langues parlées	

Location de vacances de Charme  
Province du Luxembourg - Wallonie  
"Wez de Chéon"

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Offre de dernière minute : 550€ / Week-end du 12/06/15 au 12/06/29 - 16 personne(s)

Tarifs de location - Maison de Charme en Pierre - 16 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	515€ (Vendredi)	565€ (Vendredi)	-	2265€ (Vendredi)
 Moyenne Saison	-	600€ (Vendredi)	500€ (Vendredi)	1000€ (Vendredi)	2000€ (Vendredi)
 Haute Saison	-	570€ (Vendredi)	800€ (Vendredi)	1600€ (Vendredi)	3200€
 Spécial fêtes	-	800€ (Vendredi)	-	-	-
 Période promotionnelle	-	570€	800€ (Vendredi)	1600€ (Vendredi)	3200€ (Vendredi)

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 8359

www.iha.fr



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





vue d'ensemble



façade



vue de la propriété



vue d'ensemble



vue de la propriété

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 500€

#### • Location

- Charges en sus
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus
- Prévoir supplément pour :
  - animaux

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
8359  
>> [Réserver](#) <<

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire

### Contact

Nom	M., Mme BEDORET Benoit
Adresse	3 avenue des Anémones
Ville	1640 RHODE-SAINT- GENÈSE
Pays	Belgique
Tél. Fixe	+32 (0) 2 3 58 33 38 (Belgique) De 09:00 AM à 10:00 PM (GMT/UTC)
Tél. Mobile	+32 (0) 4 75 50 18 52 (Belgique)

Langues  
parlées

