

Location de vacances de Prestige Petit Han "L'Estinal"



Villa de Prestige, individuel(le), de plain-pied dans un(e) Propriété de Prestige

Cadre : rural, sportif

Capacité : 12 personne(s)

Chambre(s) : 6



Meublés de Tourisme (4 étoiles)

Petit Han - Province du Luxembourg - Wallonie

Belgique

Réservation : +31 (0) 402060454 (Pays Bas)

N° annonce 56937

www.iha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Prestige



Villa de Prestige, individuel(le), de plain-pied dans un(e) Propriété de Prestige

- **Idéal pour famille, sportif(s)**
- **Vue :** sans vis à vis, piscine, jardin/parc, forêt
- **Cadre :** rural, sportif
- **Exposition :** Sud

Les plus

- **Piscine :**
Piscine privée, rectangulaire (longueur 8m, largeur 4m), chauffée, couverte, système éclairage, accès par escalier (ouverte du '01 janvier' au '31 décembre')
- **Parking :**
Parking non couvert : 6 sur le terrain
- **Avantages :**
Table de billard, table de ping-pong
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé



aménagement de loisirs

Environnement & localisation



Campagne



Golf

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, canoë-kayak, rafting, golf, tennis, chemin de promenade, randonnée, varappe, VTT (itinéraire circuit), balade à cheval, ATV/Quad, karting, paint ball, pêche

• Attraits et détente :

Restaurant, parc de loisirs, zoo/parc animalier, sauna

Environnement

• Site :

- Pistes de ski 20km
- Piscine chauffée <50m
- Rivière 1km

• Commodités :

- Centre village 2,5km
- Location de vélo/VTT 1km
- Location de moto/scooter 1km
- Boulangerie 2,5km
- Petits commerces 2,5km
- Super marché 4km
- Salon de coiffure 4km
- Banque 4km
- Distributeur automatique de billets 4km



vue sur piscine



Agencement intérieur et commodités



chambre

Extérieur

- **Installation extérieure :**
Terrasse 80m², solarium 25m²
- **Cadre extérieur :**
Jardin > 1000m², pelouse > 1000m², fontaine
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 12 chaise(s) de jardin, parasol, 3 chaise(s) longue(s)



salle(s) de bain

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
12 personne(s) - 12 adultes
- **Superficie habitable :**
250m²
- **Agencement intérieur :**
6 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 3 WC, séjour 70m², cuisine américaine, coin du feu, mezzanine, salle de jeux
- **Couchage - lit(s) :**
12 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
Cheminée, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, cable/satellite, wifi (acces internet sans fil), armoire, penderie, chauffage central, fenêtre de toit, double-vitrage, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur

Services

- **Linge :**
Linge de maison possible en sus (+13€), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+125€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur



chambre

Album photos - 1



la propriété



Agencement intérieur et commodités



vue sur piscine



aménagement de loisirs



chambre



chambre

Album photos - 2



salle(s) de bain



vue depuis la terrasse



Piscine chauffée



cuisine



coin du feu



cable/satellite



système éclairage



wifi (accès internet sans fil)

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 50°20'1.176"N - Longitude 5°25'58.944"E ([Ville](#))

Adresse

→ Rue de Givet
6940 Petit Han

● **Autoroute (sortie) A26**

→ Werbomont, Province de Liège, Wallonie, Belgique
→ Distance : 22km

- Durbuy : Distance : 2,5km
- Marche en Famenne : Distance : 15km

Contact


Nom	M. DE GROOT Ton Villa Ardennen BV
Adresse	Hondsberg 1
Ville	5508 EE VELDHOVEN
Pays	Pays Bas
Tél. Fixe	+31 (0) 402060454 (Pays Bas)
Tél. Mobile	+31 (0) 6 53 14 86 13 (Pays Bas)
Langues parlées	  



Location de vacances de Prestige
Petit Han - Belgique
"L'Estinal"

7
[Réserver](#)

Tarifs de location - Villa de Prestige - 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Moyenne Saison	-	995€ (Vendredi)	1195€ (Vendredi)	-	-
 Haute Saison	-	1195€ (Vendredi)	1495€ (Vendredi)	-	-
 Spécial fêtes	-	-	1995€	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



la propriété



Agencement intérieur et commodités



vue sur piscine

Conditions de réservations

• **Réservation**

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Caution demandée : 450€

• **Location**

- Charges en sus
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 150€

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.iha.fr
N° annonce
56937
>> Réserver <<

Contact

Nom M. DE GROOT Ton
Villa Ardennen BV
Adresse Hondenberg 1
Ville 5508 EE VELDHOVEN
Pays Pays Bas
Tél. Fixe +31 (0) 402060454 (Pays Bas)
Tél. Mobile +31 (0) 6 53 14 86 13 (Pays Bas)

Langues parlées



N° annonce 56937

www.iha.fr



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

