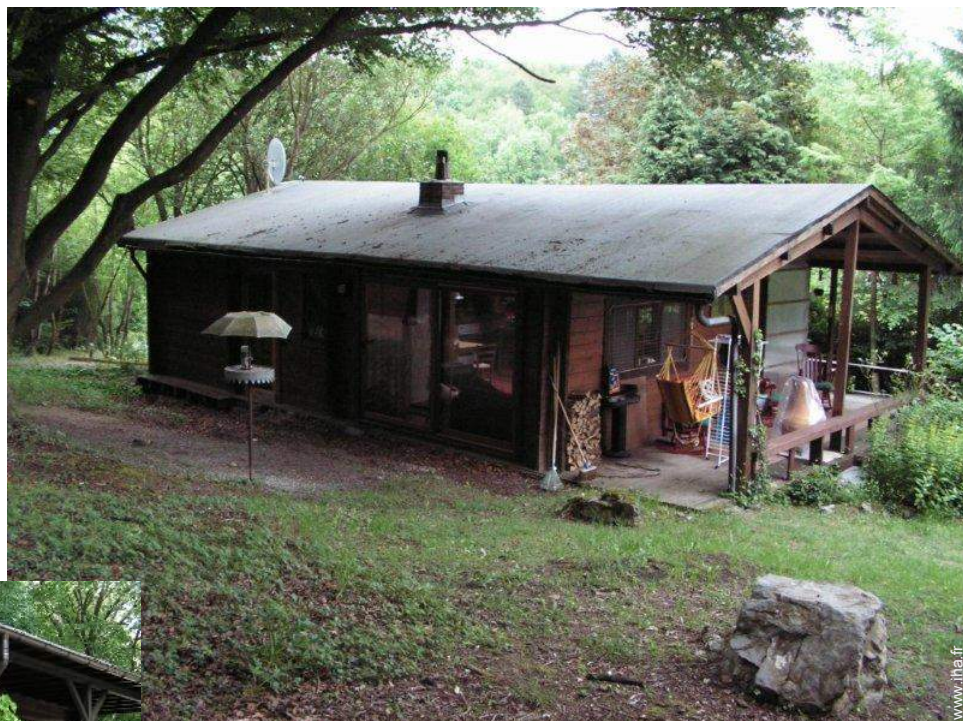


# Location de vacances Dion "Chalet la Fontaine"



Chalet, individuel(le), de 1 étage,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Propriété de Charme

Cadre : naturel, tranquille

Capacité : 8 personne(s)

Chambre(s) : 4

Dion - Province de Namur - Wallonie

Belgique

N° annonce 5026

Réservation : +32 (0) 82 61 53 36 (Belgique)

[www.ihha.fr](http://www.ihha.fr)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances



Chalet, individuel(le), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

### • Idéal pour plusieurs familles, tout public

- Vue : panoramique, sans vis à vis, dominante, montagne, campagne, forêt
- Cadre : naturel, tranquille
- Exposition : Sud

## Les plus

### • Parking :

Parking non couvert : 4 sur le terrain

### • Avantages :

Hammam, babyfoot, jeux de fléchettes, terrain de volley, terrain de pétanque, 6 jeux de boules de pétanques

### • Equipements bébé :

Chaise bébé, baignoire bébé



## Environnement & localisation



Montagne



Thermes

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, canoë-kayak, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, varappe, VTT (itinéraire circuit), excursion en bateau, balade à cheval, paint ball, chasse, pêche, terrain de pétanque

#### • Attraites et détente :

Réserve naturelle, site historique, thermes, ferme Bio

### Environnement

#### • Site :

- Calanque, crique 2km
- Piscine publique 3km
- Cascade 7,5km
- Falaise 7,5km
- Rivière 5km
- Forêt

#### • Commodités :

- Centre village 4km
- Centre ville 5km
- Boulangerie 3km
- Petits commerces 5km
- Super marché 2km
- Poste 5km
- Banque 5km
- Distributeur automatique de billets 2km
- Pharmacie 5km
- Médecin 5km
- Infirmière 5km
- Hôpital 20km



Chalet en Bois



N° annonce 5026

www.ihha.fr



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

8 personne(s)

- **Agencement intérieur :**

4 chambre(s), cabine nuit, 2 salle(s) de douche, 2 WC, séjour, salon, cuisine américaine, coin repas, coin du feu, véranda

- **Couchage - lit(s) :**

2 lit(s) double(s), 2 canapé-lit(s) 2 pers, 3 lit(s) simple(s), 1 lits superposés, 2 lit(s) bébé, 2 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

- **Confort :**

Cheminée, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, collection de films, cable/satellite, accès internet, wifi (acces internet sans fil), armoire, placard, moustiquaire aux fenêtres, chauffage électrique, poêle à bois, fenêtre de toit, rideaux, double-vitrage

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Installation extérieure :**

Terrasse, terrasse couverte, pergola, belvédère, véranda moustiquaire - lanai

- **Cadre extérieur :**

Terrain clos, jardin, pelouse, bois

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, desserte à roulette, parasol, 4 chaise(s) longue(s), 1 hamac(s), 3 rocking chair(s), balançoire, portique enfant, bac à sable



### Services

- **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Linge de maison, Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Nettoyage de départ possible en sus (+50€), Entretien jardin/piscine, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)

Location non fumeur, couverture téléphonique mobile, transport personnel souhaitable

Eau : chaude/froide

Tension électrique : 220-240V / 50Hz

Alimentation électrique : secteur



Album photos - 1



Chalet en Bois



Album photos - 2



séjour

coin repas



Couchage - lit(s)



Album photos - 3



coin du feu



Installation extérieure



la décoration

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 50°7'7.248"N - Longitude 4°53'20.58"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Fontaine aux Suzias 40  
5570 Dion

#### • Autoroute (sortie) E411/20

→ Dion, Province de Namur, Wallonie, Belgique  
→ Distance : 20km  
→ Temps : 15'

#### • Gare ferroviaire Beauraing




→ Beauraing, Province de Namur, Wallonie, Belgique  
→ Distance : 7,5km  
→ Temps : 5'

- Beauraing : Distance : 7,5km
- Givet : Distance : 7,5km

### Contact

Nom	Mme ROTTEVEEL W.H.L.
Adresse	Westerstraat 18
Ville	2171CH SASSENHEIM
Pays	Pays Bas
Tél. Fixe	+32 (0) 82 61 53 36 (Belgique)
Tél. Mobile	+31 (0) 6 52460723 (Pays Bas)
Tél. Mobile2	+32 (0) 86 83 50 82 (Belgique)
Langues parlées	

Tarifs de location - Chalet - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	650€ (Samedi)	1250€ (Samedi)	2300€ (Samedi)
 Moyenne Saison	-	-	650€ (Samedi)	1250€ (Samedi)	2300€ (Samedi)
 Haute Saison	-	-	650€ (Samedi)	1250€ (Samedi)	2300€ (Samedi)

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



Chalet en Bois

Conditions de réservations

• **Réservation**

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 150€

• **Location**

- Taxe de séjours incluse
- Prévoir supplément pour : - bois de chauffage

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire

Contactez directement les propriétaires

[www.ihaf.fr](http://www.ihaf.fr)  
N° annonce  
5026  
>> Réserver <<

Contact

Nom Mme ROTTEVEEL W.H.L.  
Adresse Westerstraat 18  
Ville 2171CH SASSENHEIM  
Pays Pays Bas  
Tél. Fixe +32 (0) 82 61 53 36 (Belgique)  
Tél. Mobile +31 (0) 6 52460723 (Pays Bas)  
Tél. Mobile2 +32 (0) 86 83 50 82 (Belgique)

Langues parlées

